



# Korszerűsítés – önrész nélkül is

**Öt éven belül befejezhető a városban a fűtés-korszerűsítési program – véli Csonka Tibor, a Debreceni Hőszolgáltató Zrt. (DH) vezérigazgatója.**

A Techem Kft. június 10-i bemutatóján a szakember elmondta azt is, hogy a DH már az 1990-es évek elején elkezdte a fűtéskorszerűsítést, amely az utóbbi években felgyorsult. A cég, a mini ökopályázatai révén, évi 20–30 millió forinttal is támogatja a fejlesztéseket. A korrekt, tiszta, mérhető, szabályozható fogyasztás és a partneri elégedettség a társaságnak is érdeke – hangsúlyozta. A vállalat legfőbb törekvése, hogy vevőinek versenyképes minőségű fűtést, hűtést és meleg vizet szolgáltatasson az energiahordozók takarékos felhasználásával, épületek közti elosztásával, mérésével, szabályozásával.

Tófalvi György, a Techem Kft. ügyvezető igazgatója elmondta: cégük a hőenergia- és vízfogyasztás fogyasztásarányos elszámolása és a fűtési költségmegosztási szolgáltatások terén az EU legnagyob-



Az 1,5–2 éves futamidő lejártáig a DH a megtakarítás 80 százalékát a Techem Kft.-nek utalja törlesztésként, a lakók 20-at kapnak

szolgáltatója. Hazánkban 1994 óta mintegy 100 ezer lakást szerelt fel költségmegosztóval, s 80 ezerben a fűtéskorszerűsítést is elvégezte.

A szakmai program résztvevői a helyszínen tájékoztatást kaptak az István utca 63–89. szám alatti épület fűtéskorszerűsítéséről is. A rekonstrukció eredményeként az energiafelhasználás évente csaknem 31 százalékkal csökkent, s

azáltal „átlaglakásonként” mintegy 39 ezer Ft takarítható meg.

A négyszáz lakásos panelépület 2008. novemberére elvégzett fűtéskorszerűsítése bruttó 50,7 millió forintba került. Ehhez az Ökoprogramban az állam bruttó 25,4 millió Ft pályázati támogatást nyújtott, a DH pedig radiátoronként további 5000 Ft-ot (összesen bruttó 7,2 millió Ft-tal). A fennmaradó

bruttó 18,2 milliót a Techem Kft. állta az előfinanszírozási konstrukciójával – a lakók ezáltal mentesülhettek az önrésztől. Az 1,5–2 éves futamidő lejártáig a DH a megtakarítás 80 százalékát a Techem Kft.-nek utalja törlesztésként, a többit pedig a lakók kapják meg. (Ha külső támogatási forrás nem áll rendelkezésre, akkor a kft. a beruházás teljes költségét előre finanszírozza. Ennek megtérülési ideje 3–4 év, amely során a lakóközösség általában a megtakarítás 75–80 százalékát fordítja törlesztésre.)

Az István útiak is a Techem Kft. által felszerelt szabályozó és mérőberendezésekkel érnek el energiamegtakarítást. A radiátorokra applikált termosztatikus szeleppel a lakók maguk tudják beállítani a kívánatos hőfokot. A másik fontos eszköz az elektronikus fűtési költségmegosztó, mely lehetővé teszi a fűtési költségek fogyasztásarányos elszámolását. Ezek megteremtésével immár a lakók is érdekeltek abban, hogy takarékoskodjanak az energiafelhasználással.

V. A.

A Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. eleget téve az Alapító Okiratában foglaltaknak, ezúton teszi közzé a 2010. május 31-i önkormányzati közgyűlés által elfogadott, auditált 2009. évi beszámolójának főbb adatait (ezer Ft-ban).

<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>109 463</b>	<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>63 804</b>
IMMATERIÁLIS JAVAK	8 800	JEGYZETT TŐKE	3 000
TÁRGYI ESZKÖZÖK	100 663	EREDMÉNYTARTALÉK	53 419
<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>285 854</b>	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	7 385
KÉSZLETEK	6 420	<b>CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>3 442</b>
KÖVETELÉSEK	108 747	<b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>122 245</b>
PÉNZESZKÖZÖK	170 687	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	122 245
<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>19 249</b>	<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>225 075</b>

Üzemi tevékenység eredménye: -22 762 • Pénzügyi műveletek eredménye: 20 040  
Tárgyévi közhasznú eredmény: -4322

A teljes beszámolót a társaság a Céginformációs Szolgálat részére megküldte.  
A közhasznúsági jelentés megtekinthető a társaság honlapján: [www.fonixinfo.hu](http://www.fonixinfo.hu)

**Tandijmentes, érettségi utáni nappali és esti tagozatos 2 éves szakképzések a Sirius Informatikai és Gazdasági Szakközépiskolában.**

- Webmester
- Webprogramozó
- Informatikai műszerész
- Informatikai hálózattelepítő és -üzemeltető
- Banki szakügyintéző
- Pénzügyi/számviteli szakügyintéző
- Reklámszervező szakmenedzser
- Marketing- és reklámügyintéző (1 év)
- Protokoll-ügyintéző (1 év)
- Intézményi kommunikátor
- Médiatechnológus asszisztens
- Idegennyelvi kommunikátor
- Újságíró I.

Beiratkozás: Debrecen, Kassai út 129.

Telefon: 52/537-308, 20/552-9153

[www.siriusiskola.hu](http://www.siriusiskola.hu)

**AJTÓ-ABLAK PROFIL Kft.**

Fa és műanyag nyílászárók kis- és nagykereskedelme

**BELTÉRI AJTÓ AKCIÓ!**

- DEKORFOLÁS BELTÉRI AJTÓK BLOKKTOKKAL: 19 500 FT-TÓL
- ÍVES TOKKAL: 29 500 FT-TÓL
- CLASSIQUE BELTÉRI AJTÓK GERÉBTOKKAL: 9900 FT-TÓL

Igény szerint felmérés és beépítés, redőny- és szunyoghálókités.

Az árak az áfát tartalmazzák!

**AKCIÓ: 2010. 06. 30-ig.**

[www.ajtoablakprofil.hu](http://www.ajtoablakprofil.hu)

Debrecen, Szabó Kálmán u. 54.

Tel./fax: 52/437-442, 30/664-3611

E-mail: [ajtoablak@ajto.t-online.hu](mailto:ajtoablak@ajto.t-online.hu)

**DMJV Polgármesteri Hivatal Várostervezési Osztálya tájékoztatja az érintetteket,**

- hogy befejeződött a Debrecen, 33. számú főút–0205 hrsz.-ú út–0198/11 hrsz.-ú út–0198/10 és /21 hrsz.-ú terület–Tiszalöki vasútvonal által határolt (tömb) terület településszerkezeti terv, valamint szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosításának egyeztetése,
- hogy az Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága a módosítás során nem tartotta indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre.

Az elkészült egyeztetési anyag, illetve a környezeti vizsgálat dokumentációja a Várostervezési Osztály (Debrecen, Iparkamara u. 2.) 105. szobájában ügyfélfogadási időben (szerda 8.00–10.00, csütörtök 13.00–17.00 óra) megtekinthető, azzal kapcsolatban az érdekeltek észrevételt tehetnek.

**A Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft. eleget téve**

az Alapító Okiratában foglaltaknak ezúton teszi közzé a 2010. május 31-i önkormányzati közgyűlés által elfogadott, auditált 2009. évi beszámolójának főbb adatait. (adatok E Ft-ban)

<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>426 663</b>	<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>-27 736</b>
IMMATERIÁLIS JAVAK	1650	JEGYZETT TŐKE	3000
TÁRGYI ESZKÖZÖK	425 013	EREDMÉNYTARTALÉK	-45 971
<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>56 652</b>	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-18 390
KÖVETELÉSEK	38 931	<b>CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>27 511</b>
PÉNZESZKÖZÖK	17 558	<b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>537 494</b>
		HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	322 046
		RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	215 448
<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>63 655</b>	<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>9701</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>546 970</b>	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>546 970</b>

Tárgyévi közhasznú eredmény: -18 378

Tárgyévi vállalkozási eredmény: -12

A teljes beszámolót, a közhasznúsági jelentést és a kapcsolódó egyéb dokumentációt a társaság a Cégbírószágon letétbe helyezte, továbbá megtekinthető a Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft. honlapján: [www.debrecenjegcsarnok.hu](http://www.debrecenjegcsarnok.hu)